

OTWARTY PARK TRAMPOLIN

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?	Tak - Uwagi:
Inne istotne informacje (jesli istnieja)	rekomendacja do realizacji przez: WGK, ZUK
Opinia na temat projektu	
Czy zadanie uda sie zrealizowac w ciagu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)	Nie - Uwagi:
Ile czasu szacunkowo bedzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)	Nie - Uwagi:
Czy zadanie technicznie jest mozliwe do wykonania?	Nie - Uwagi:
Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane juz badz planowane inwestycje?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgode na taka współpracę?	Nie - Uwagi:
Czy projekt jest mozliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedna z form ochrony przyrody?	Nie - Uwagi:
Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.	Nie - Uwagi:
Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?	Nie - Uwagi:
Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?	Nie - Uwagi:
Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.	Nie - Uwagi:
Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?	Nie - Uwagi:
Autor	Adrianna Brodowicz (adriannaBPM)
Data przesłania opinii	2019-07-03 12:59:43

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?	Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.
Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?	Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?

znajdują się zadania takie, jak w opiniowanym projekcie.

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Joanna Weiss (*joannaWZP*)

Data przesłania opinii

2019-07-05 11:31:22

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków - wydział merytoryczny

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony zabytków?

Tak - **Uwagi:** Park im. S. Żeromskiego jest objęty ochroną konserwatorską na mocy wpisu do rejestru zabytków pod nr A-1109 (dec. Kl.I.5340/25/83 z dnia 15.11.1983 r.). Wszelkie zmiany w zagospodarowaniu terenu oraz działania mające wpływ na wygląd lub substancję zabytku wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. Lokalizację i formę trampolin należy dostosować do historycznego zagospodarowania terenu parkowego. Lokalizacja trampolin możliwa przy istniejącym placu zabaw, jako rozszerzenie funkcji rekreacyjnej terenu.

Opinia na temat projektu

Autor

Michał Dębowski (*michałMKZ*)

Data przesłania opinii

2019-08-27 09:36:48

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełniac wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Na podstawie treści wniosku i załącznika, zgodnie z Ewidencją Gruntów i Budynków, zidentyfikowano jako miejsce realizacji projektu działkę nr 3/2 obr. 1027, której właścicielem jest GMINA MIASTO SZCZECIN

Opinia na temat projektu

Autor

Ewa Mikołajewska-Miłoszewicz (*ewaWZION*)

Data przesłania opinii

2019-08-30 07:24:53

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel

Nie - **Uwagi:**

inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę? Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę? Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Bojek
(annaWZION)

Data przesłania opinii

2019-09-03
07:00:16

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego? Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?
(Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Nie - Uwagi: Uwaga : Park Żeromskiego (działka nr 3/2 z obr. 1027) leży w terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Stare Miasto - Park Żeromskiego", uchwalonym Uchwałą Nr XLIV/1270/18 Rady Miasta Szczecin z dnia 11 .09.2018 r., - w granicach terenu elementarnego oznaczonego symbolem: S.S.3011.ZP. Zgodnie z określoną przez wnioskodawcę lokalizacją - obiekty małej architektury zlokalizowane w wydzieleniu wewnętrznym 04.U. Proponowany zakres inwestycji - budowa obiektów małej architektury (m.in.trampoliny, kosze, ławki, poidelka) nie jest sprzeczny z obowiązującym na tym terenie planem miejscowym.

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Park Żeromskiego w Szczecinie wpisany do rejestru zabytków - inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia na prowadzenie robót na terenie zabytkowym, wydanego przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków. Budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych wymaga zgłoszenia do organu administracji architektoniczno-budowlanej, zgodnie z ustawą Prawo budowlane (art. 30 ust. 1 pkt 4).

Opinia na temat projektu

Autor

Agnieszka Śpiewak-Nowicka (agnieszkaWUiAB)

Data przesłania opinii

2019-09-04 11:42:10

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich? Nie - Uwagi: teren w administrowaniu ZUK, niezbędne uzgodnienia z ZUK

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę? Nie - Uwagi:

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)? Nie dotyczy - Uwagi:

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności? Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski
(GrzegorzWMRiSPN)

Data przesłania opinii

2019-09-17 09:33:12

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zakład Usług Komunalnych - Wydział merytoryczny

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.) Nie - Uwagi:

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.) Nie - Uwagi: ok. 24 miesiące

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania? Tak - Uwagi:

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje? Tak - Uwagi: WGK planuje zrealizować remont alejek w Parku

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę? Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody? Nie - Uwagi:

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt Nie - Uwagi: W zakresie szacowania kosztów brakuje dokumentacji projektowo-kosztorysowej 40 000 zł, kosztów przyłącza

zadania.

wodociągowego i kanaliacyjnego (uzależniony od warunków wydanych przez ZWiK) ok. 40 000 zł oraz nawierzchni bezpiecznej wokół trampolin (koszt uzależniony od wielkości trampolin) 50 000 zł. Razem koszt projektu 390 000 zł.

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Tak - Uwagi:

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Tak - Uwagi: szacowany koszt utrzymania ok. 7000 zł rocznie

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Nie - Uwagi:

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak - Uwagi:

Autor

Izabela Lipińska (*izabelaZUK*)

Data przesłania opinii

2019-10-11 12:01:14